



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE ULTRACRECIMIENTO,  
EJERCICIO 2019

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FU-49/19-IR

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE PLAZA Y CANCHA EN COL. BENITO JUÁREZ, GARCÍA, N.L.

Localidad: EN COL. BENITO JUÁREZ.

Municipio: GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:	<u>INVITACIÓN RESTRINGIDA</u>
Número y Fecha del Concurso:	<u>CONCURSO No. OP-MGNL-FU-49/19-IR DE FECHA 26 DE JUNIO DE 2019</u>
Fecha de Adjudicación:	<u>28 DE JUNIO DE 2019</u>
Número y Fecha del Contrato:	<u>CONTRATO No. OP-MGNL-FU-49/19-IR DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2019</u>
Monto Original Contratado:	<u>\$ 1,968,058.18</u>
Monto Total de Convenios:	<u>\$ -2.81</u>
Monto Ejercido de la Obra:	<u>\$ 1'968,055.37</u>

Contratista: CRC DESARROLLOS, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 01/07/2019

Fecha de terminación: 28/09/2019

Fecha real de inicio: 01/07/2019

Fecha real de terminación: 14/09/2019



### 3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:30** horas del día **11 DE OCTUBRE DEL 2019**.

### 4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, RAMPA DE CONCRETO HECHO EN OBRA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, REHABILITACIÓN DE BANCA METÁLICA EXISTENTE, REHABILITACIÓN DE JUEGO INFANTIL, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARCABICICLETAS TIPO RACK GUSANO, DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE ADOQUIN Y CAMA DE ARENA CONTAMINADA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAMA DE ARENA PARA ASIENTO DE ADOQUIN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUIN TIPO CRUZ ROMANA, SIMILAR AL EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO DE EJERCICIO ELÍPTICA, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO DE EJERCICIO CAMINADORA, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO DE EJERCICIO BICICLETA, NIVELACION DE TERRACERIA EN JARDINERAS, CORTE O TERRAPLEN DE HASTA 10 CM DE ESPESOR, SUMINISTRO Y TENDIDO DE DE TIERRA NEGRA VEGETAL PARA RECIBIR PASTO EN ROLLO SEGÚN PROYECTO, DEMOLICIÓN DE MURO DE BLOCK EXISTENTE, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE PORTERIAS EXISTENTES, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE POSTE CON LUMINARIA EXISTENTE, DESINSTALACIÓN DE MALLA PERIMETRAL DAÑADA DE HASTA 3.50MTS DE ALTURA, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIAS CON TABLERO DE ACRÍLICO SEMI PROFESIONAL, CONSTRUCCION DE BASE DE CONCRETO DE 40X40X150 CMS. PARA ANCLAJE DE PORTERIA A BASE DE CONCRETO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA CICLONICA PVC, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE CONICO CUADRADO DE 12 M. DE ALTURA, CON ACCESORIOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO F'c= 200 KG/CM2 PARA ARBOTANTE DE 50 X 50 CMS DE DIMENSION Y 1.20 MTS DE PROFUNDIDAD, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1. CONSTRUCCION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO.

### 5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

### 6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

#### 6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2019				
	\$2,000,000.00	\$2,000,000.00	\$2,000,000.00	-	-
Inversión Ejercida	\$1'968,055.37	\$1'968,055.37	\$1'968,055.37	-	-
Saldo	\$31,944.63	\$31,944.63	\$31,944.63	-	-

#### 6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$590,416.45**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	01/07/19 AL 30/07/19	258,730.47	603,704.45
01 ADITIVA	01/07/19 AL 30/07/19	7,837.42	18,287.33
02 NORMAL	31/07/19 AL 30/08/19	323,849.55	390,373.69
02 ADITIVA	31/07/19 AL 30/08/19	0.00	33,535.98
01 EXTRA	31/08/19 AL 14/09/19	0.00	331,737.47
	Sub-Total	590,417.44	\$1,377,638.92
	<b>Total</b>		<b>\$1'968,055.37</b>

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No. **01 extra** por un importe de **\$331,737.47** (Trescientos Treinta y Un Mil Setecientos Treinta y Siete Pesos 47/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: BKY-0245-0030002 28 DE JUNIO DE 2019  
 Importe: \$196,805.81  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: BKY-0245-0030196 28 DE JUNIO DE 2019  
 Importe: \$590,417.46  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:  
 Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

*[Firmas manuscritas]*



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<u>Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.</u>
Número y fecha:	<u>BKY-0245-0030002 28 DE JUNIO DE 2019</u>
Importe:	<u>\$196,805.81</u>
Período de Vigencia:	<u>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA</u>

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista CRC DESARROLLOS, S.A. DE C.V. y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE ULTRACRECIMIENTO.

Por la Dirección General de Obras Públicas

**Ing. Marco Antonio Dimas Zavala**  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

**Ing. Luisa Marlene Ávila Olivo**  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

**Superintendente**

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO OP-MGNL-FU-49/19-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CRC DESARROLLOS, S.A. DE C.V.